



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Broj: 1/St-368/2017-38

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU,
po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza
ZELENA POLJA d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, OIB 43151121530, Vinkovci,
Lapovačka 30, odlučujući o prodaji nekretnina stečajnog dužnika na kojima postoje različna
prava, dana 12.veljače 2020.

r i j e š i o j e

I – Prekinuti postupak ovrhe na nekretnini vlasništva dužnika stečajne mase iza
ZELENA POLJA d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, OIB 43151121530, Vinkovci,
Lapovačka 30, koju čini suvlasnički udio 96/125, kč.br. 406/15 vinograd Okrugljak u
Okrugljaku ukupne površine 1352 čhv, upisana u zk.ul. 747 k.o. Gračani, nastavlja se
primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji različno pravo u stečajnom
postupku.

II - Na nekretnini u zemljišnim knjigama postoje upisana založna prava i tereti:

- zabilježba ovrhe br. Z-27001/11 od 25.05.2011. temeljem rješenja o ovrsi
Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-2241/11
- zabilježba ovrhe br. Z-51635/13 od 15.11.2013. temeljem rješenja o ovrsi posl.br.
Ovr-2625/2013 od 07.10.2013. za korist razlučnog vjerovnika Projekt Zaprude d.o.o. Zagreb,
Josipa Lončara 1/h
- zabilježba ovrhe br. Z-12234/14 od 18.03.2014. temeljem rješenja o ovrsi br. Ovr-
691/2014 od 13.03.2014. za korist razlučnog vjerovnika Bunčić-Napan Ksenije iz Glenfielda,
385 Wairau Rd Auckland, Novi Zeland
- pravo zaloge uknjiženo pod br. Z-49460/13 od 04.11.2013. temeljem rješenja
Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-2156/13 od 29.10.2013. radi osiguranja
novčane tražbine u iznosu 115.666,17 kn sa pripadajućim zateznim kamatama za korist
razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA
- založno pravo uknjiženo pod br. Z-39228/15 od 23.10.2015. temeljem rješenja o
osiguranju br. Ovr-10191/15 od 19.10.2015. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu
7.750,00 kn s pripadajućim kamatama za korist razlučnog vjerovnika REPUBLIKA
HRVATSKA

III – Nakon pravomoćnosti ovog rješenja sud će zaključkom odrediti vrijednost nekretnina te način i uvjete prodaje.

IV – U zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, na nekretnini označenoj u toč. I, određuje se upis zabilježbe ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. St-807/2015-3 od 29.12.2015. otvoren je te istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom ZELENA POLJA d.o.o. Podcrkavlje, Crni potok 13, OIB 72760014325.

Nakon brisanja dužnika iz sudskog registra zbog naknadno pronađene imovine postupak je nastavljen, o čemu je odlučeno rješenjem posl.br. St-368/2017-1 od 27.02.2017.

S obzirom da su u vrijeme otvaranja stečajnog postupka već bili u tijeku postupci ovrhe, to je ovršni sud temeljem odredbe čl. 169 st 6 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, dalje SZ) prekinuo postupak ovrhe, te se oglasio nenadležnim i predmet ustupio ovom sudu kao sudu koji vodi stečajni postupak radi nastavljanja unovčenja nekretnina u stečajnom postupku.

Kako je stečajna upraviteljica predložila nastavak prodaje predmetnih nekretnina u stečajnom postupku jer iste čine stečajnu masu dužnika koja je opterećena različitim pravima, sud je odlučio kao u izreci ovog rješenja na temelju odredbe čl. 169 st. 6 i čl. 247 SZ-a.

U Slavonskom Brodu, 12.veljače 2020.

STEČAJNA SUTKINJA:
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju steč.upravitelj i različni vjerovnici u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stanici e-Oglasna ploča sudova.

Broj zapisa: **17893-e115c**

Kontrolni broj: **09636-e9941-8a30a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.